



3814674

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Badea F. Dorin-Alexandru, având funcția de Membru în consiliul de supraveghere la BANCA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE SA, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ¹⁾ |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Intravilan | 2013 | 113.07 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Dorin Alexandru Badea |

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul ²⁾ |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|

| | | | | | | |
|---|------------|------|-----------|-------|-------------------------------|-----------------------|
| Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] | Apartament | 2013 | 386.92 m2 | 100 % | Contract de vânzare cumpărare | Dorin Alexandru Badea |
|---|------------|------|-----------|-------|-------------------------------|-----------------------|

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| - | - | - | - | - |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| Obiecte de arta | 2005 - 2024 | 20000 EUR |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------|------------|
| Teren Intravilan | 04.04.2024 | Doredy Distribution Grup SRL | Vanzare | 472046 RON |
| Apartament | 01.11.2023 | Oana Andreea Lefter | Partaj voluntar cota 50 | 43155 EUR |

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|---|--------|-----------------|--------------------|
| Unicredit Bank, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2008 | 172386.76 |
| Unicredit Bank, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2024 | 720913.61 |
| BRD, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 386339.75 |
| BRD, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2017 | 48180.12 |
| BRD, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 191724.60 |
| BRD, [REDACTED] | Depozit bancar sau echivalente | RON | 2024 | 294324.44 |
| Unicredit Bank, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | EUR | 2008 | 19.61 |
| NN Pensii, [REDACTED] | Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare) | RON | 2008 | 608056.87 |
| Tradeville, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2005 | 6895 |
| Saxobank, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | USD | 2010 | 11531.90 |
| Revolut, [REDACTED] | Cont curent sau echivalente (inclusiv card) | RON | 2017 | 8646.70 |

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent | Tipul* | Număr de titluri/ | Valoarea totală la zi |
|---------|--------|-------------------|-----------------------|
|---------|--------|-------------------|-----------------------|

| titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | | cota de participare | |
|--|--|---------------------|------------|
| Guvernul Romaniei | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 161 | 131325 EUR |
| FinQ Technologies Concept | Împrumuturi acordate în nume personal | 1 | 65000 RON |
| FinQ Technologies Concept | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 95 % | 190 RON |
| Ibrailis Consulting | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 100 % | 200 RON |
| Bittnet Systems | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 17000 | 3570 RON |
| BRD | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 550 | 10670 RON |
| Conpet SA | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 570 | 48450 RON |
| Digi Communications | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 481 | 31842 RON |
| Fondul Proprietatea | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 1000 | 430 RON |
| Hidroelectrică | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 2950 | 362850 RON |
| Meta Estate Trust | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 240000 | 172800 RON |
| Romgaz | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 3000 | 17280 RON |
| OMV Petrom | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 100000 | 75800 RON |
| Transelectrica | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 1500 | 54600 RON |
| TTS | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 31000 | 778100 RON |
| Vrancart | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 52500 | 7586 RON |
| Purcari Wineries | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 6000 | 91200 RON |
| Primăria Municipiului Alba Iulia | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 40 | 234 RON |
| IAR Brasov | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 400 | 5720 RON |
| Iproeb Bistrita | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 466 | 680 RON |
| Germina Agribusiness | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 500 | 900 RON |

| | | | |
|-----------------------------------|--|-------|-----------|
| Santierul Naval Orsova | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 100 | 660 RON |
| Turbomecanica | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 15000 | 4860 RON |
| Siemens Healthineers AG | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 25 | 1363 EUR |
| Berkshire Hathaway Inc. B | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 10 | 3782 USD |
| Palantir Technologies Inc. | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 50 | 1100 USD |
| Prosus | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 43 | 1486 EUR |
| Reaves Utility Income Closed Fund | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 50 | 1289 USD |
| Salesforce Inc | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 5 | 1091 USD |
| Tilray Brands Inc | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 150 | 246 USD |
| UiPath Inc | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 15 | 164 USD |
| Verizon Comms | Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni) | 50 | 1840 USD |
| Meta Estate Trust | Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale | 17000 | 12240 RON |

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| - | - | - |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------------|--------------------|-----------------|------------|
| Unicredit Bank | 2013 | 2038 | 528405 RON |
| Unicredit Bank | 2019 | 2024 | 931 RON |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.2. Copii | | | |
| - | - | - | - |

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|---|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> | | | |
| 1.1. Titular | | | |
| Dorin Alexandru Badea | BANCA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE SA, Bucuresti | Membru Independent in Consiliul de Supraveghere | 53029 RON |
| Dorin Alexandru Badea | Amber Infrastructure, Romania/ Marea Britanie | Contract de Munca | 780448 RON |
| Dorin Alexandru Badea | TTS, Bucuresti | Membru in CA | 206356 RON |
| Dorin Alexandru Badea | Bursa de Valori Bucuresti, Bucuresti | Membru Comisie | 3200 RON |
| 1.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 1.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

| <i>2. Venituri din activități independente</i> | | | |
|--|-----------|---------------------------|-----------|
| 2.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 2.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> | | | |
| 3.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 3.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>4. Venituri din investiții</i> | | | |
| 4.1. Titular | | | |
| Dorin Alexandru Badea | Bucuresti | Dividende cont BRD | 29287 RON |
| Dorin Alexandru Badea | Bucuresti | Dividende cont Tradeville | 1168 RON |
| Dorin Alexandru Badea | Danemarca | Dividende cont Saxobank | 253 EUR |
| Dorin Alexandru Badea | Bucuresti | Cupoane titluri de stat | 963 EUR |
| Dorin Alexandru Badea | Bucuresti | Dobanzi depozite | 27892 RON |
| 4.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>5. Venituri din pensii</i> | | | |
| 5.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 5.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i> | | | |
| 6.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 6.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> | | | |
| 7.1. Titular | | | |
| - | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 7.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |
| <i>8. Venituri din alte surse</i> | | | |
| 8.1. Titular | | | |

| | | | |
|-----------------------|-----------|--|------------|
| Dorin Alexandru Badea | Bucuresti | Proces civil privind drepturi din contract de mandat DOSAR NR.30087 3 2020 | 209471 RON |
| 8.2. Soț/soție | | | |
| - | - | - | - |
| 8.3. Copii | | | |
| - | - | - | - |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|-------------------------|------------------|
| 14-06-2024 | |