



4320511

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Badea F. Dorin-Alexandru, având funcția de Membru în consiliul de supraveghere la BANCA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE SA, CNP [REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTAT] [REDACTAT] Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Intravilan	2013	113.07 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Dorin Alexandru Badea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
-----------------	------------	-----------------	-----------	------------	--------------------	-------------------------

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2013	386.92 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Dorin Alexandru Badea
---	------------	------	-----------	-------	-------------------------------	-----------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Obiecte de arta	2005 - 2024	20000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	04.04.2024	Doredy Distribution Grup SRL	Vanzare	472046 RON
Apartament	01.11.2023	Oana Andreea Lefter	Partaj voluntar cota 50	43155 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	172386.76
Unicredit Bank, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	720913.61
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	386339.75
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2017	48180.12
BRD, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	191724.60
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	294324.44
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2008	19.61
NN Pensii, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	608056.87
Tradeville, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2005	6895
Saxobank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	USD	2010	11531.90
Revolut, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2017	7747.39

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent	Tipul*	Număr de titluri/	Valoarea totală la zi
---------	--------	-------------------	-----------------------

titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut		cota de participare	
Guvernul Romaniei	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	161	131325 EUR
FinQ Technologies Concept	Împrumuturi acordate în nume personal	1	65000 RON
FinQ Technologies Concept	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	95 %	190 RON
Ibrailis Consulting	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100 %	200 RON
Bittnet Systems	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	17000	3570 RON
BRD	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	550	10670 RON
Conpet SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	570	48450 RON
Digi Communications	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	481	31842 RON
Fondul Proprietatea	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1000	430 RON
Hidroelectrică	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	2950	362850 RON
Meta Estate Trust	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	240000	172800 RON
Romgaz	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	3000	17280 RON
OMV Petrom	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100000	75800 RON
Transelectrica	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	1500	54600 RON
TTS	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	31000	778100 RON
Vrancart	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	52500	7586 RON
Purcari Wineries	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	6000	91200 RON
Primăria Municipiului Alba Iulia	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	40	234 RON
IAR Brasov	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	400	5720 RON
Iproeb Bistrita	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	466	680 RON
Germina Agribusiness	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	500	900 RON

Santierul Naval Orsova	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	100	660 RON
Turbomecanica	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	15000	4860 RON
Siemens Healthineers AG	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	25	1363 EUR
Berkshire Hathaway Inc. B	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	10	3782 USD
Palantir Technologies Inc.	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	50	1100 USD
Prosus	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	43	1486 EUR
Reaves Utility Income Closed Fund	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	50	1289 USD
Salesforce Inc	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	5	1091 USD
Tilray Brands Inc	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	150	246 USD
UiPath Inc	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	15	164 USD
Verizon Comms	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	50	1840 USD
Meta Estate Trust	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	17000	12240 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Unicredit Bank	2013	2038	528405 RON
Unicredit Bank	2019	2024	931 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Dorin Alexandru Badea	BANCA DE INVESTITII SI DEZVOLTARE SA, Bucuresti	Membru Independent in Consiliul de Supraveghere	53029 RON
Dorin Alexandru Badea	Amber Infrastructure, Romania/ Marea Britanie	Contract de Munca	780448 RON
Dorin Alexandru Badea	TTS, Bucuresti	Membru in CA	206356 RON
Dorin Alexandru Badea	Bursa de Valori Bucuresti, Bucuresti	Membru Comisie	3200 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Dorin Alexandru Badea	Bucuresti	Dividende cont BRD	29287 RON
Dorin Alexandru Badea	Bucuresti	Dividende cont Tradeville	1168 RON
Dorin Alexandru Badea	Danemarca	Dividende cont Saxobank	253 EUR
Dorin Alexandru Badea	Bucuresti	Cupoane titluri de stat	963 EUR
Dorin Alexandru Badea	Bucuresti	Dobanzi depozite	27892 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			

Dorin Alexandru Badea	Bucuresti	Proces civil privind drepturi din contract de mandat DOSAR NR.30087 3 2020	209471 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
14-06-2024	